panoramapanoramapanoramapanorama

ZONENPLAN SIEDLUNG UND LANDSCHAFT
1:5'000

Einwohnergemeinde Buchholterberg I Kanton Bern
Mitwirkungsexemplar vom 18. März 2026

Zonenplan Siedlung und Landschaft I Gemeindebaureglement I Erläuterungsbericht
nach Art. 47 RPV I Landschaftsinventar

Panorama AG für Raumplanung Architektur und Landschaft I Viktoriain 10 I 3005 Bern I Tel 031 326 64 64 I Fax 031 326 64 26
Gleisweiloo 2 I 4503 Solothurn I Tel 032 625 42 42 I Fax 032 625 54 81 I www.panorama-ag.ch

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom ...
Vorprüfung vom ...
Publikation im amtlichen Anzeiger vom ...
Publikation im Amtsblatt vom ...
Öffentliche Auflage vom ...

Einsprachververhandlungen am ...
Erledigte Einsprachen: ...
Unerledigte Einsprachen: ...
Rechtsverwahrungen: ...

Beschlossen durch den Gemeinderat am ...

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am ...

Namens der Einwohnergemeinde:
Der Gemeindepräsident — Die Gemeindeschreiberin

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Buchholterberg, den — Die Gemeindeschreiberin

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGR am ...

Legende

Bauzone

- WZ — Wohnzone 2
- MZ — Mischzone 2
- AZ — Arbeitszone
- ZöN — Zone für öffentliche Nutzungen
- ZSF — Zonen für Sport- und Freizeitanlagen

Nichtbauzone

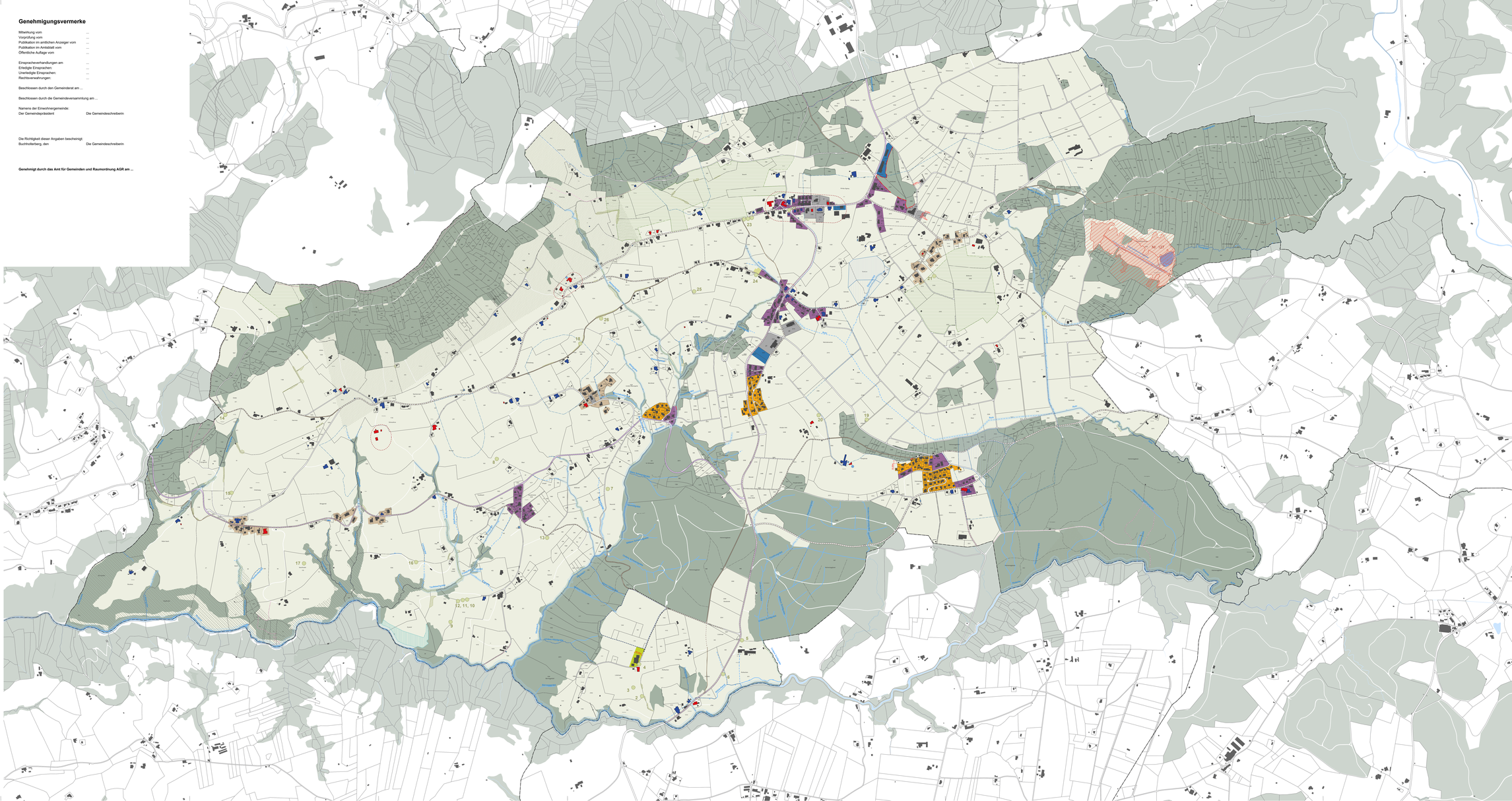
- WZ — Weilerzone
- GBZ — Gartenbauzone
- ILWZ — Intensivlandwirtschaftszone
- LWZ — Landwirtschaftszone
- VZ — Verkehrszone

Schutzgebiete und Objekte

- Ortsbildschutzgebiet
- Hecken-, Feld- und Ufergehölze
- Einzelbaum (Nummerierung gemäss Anhang Baureglement)
- Kommunales Feuchtgebiet Eyweid
- Kommunales Schutzgebiet Rotache
- Landschaftsschutzgebiet
- Wildtierkorridor

Hinweise

- Archäologisches Schutzgebiet
- verbindliche Waldgrenze Art. 10 Abs. 2 WaG bestehend
- Flachmoor National "Wachseldornmoos"
- Kantonales Naturschutzgebiet "Wachseldornmoos", RRB Beschluss Nr. 4237
- Grundwasserschutzzone S1, S2 und S3
- Gewässerschutzzone Au
- Gewässerraum gem. Zonenplan Gewässerraum vom 19. Juli 2024
- Schützenswerte / erhaltenswerte Baudenkmäler
- Kantonale Alltagsroute Velo
- Kantonaler Wanderweg
- Inventar historischer Verkehrswege (IVS) lokale ohne/mit Substanz

- Wald
- Fliessgewässer offen / eingedolt
- Gemeindegrenze

0 — 500m